

PROCES- VERBAL

Încheiat astăzi 17.04.2024, ora 10⁰⁰, cu ocazia deschiderii ofertelor la licitația având ca obiect concesionarea unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Giurgeni, din domeniul privat al localității, în vederea edificării unor imobile cu destinația de locuințe

Comisia de licitație numită prin Dispoziția nr. 66/21.03.2024 are următoarea componență nominală:

- Pană Ionica, referent – Președinte;
- Sterian Norica, referent - Membru;
- Staicu Daniela- Magdalena, referent – Membru;
- Dumitru Marian, viceprimar – Membru.

Secretariatul comisiei este asigurat de către Voicu Elena, inspector.

Președintele comisiei prezintă modul de desfășurare a ședinței de licitație, dă citire componenței comisiei de evaluare a ofertelor și precizează că licitația s-a organizat în conformitate cu documentația de atribuire aprobată prin HCL nr. 37/28.08.2023 și HCL nr. 44/20.10.2023.

Comisia de licitație procedează la verificarea îndeplinirii condițiilor privind procedura de concesionare a terenurilor, în conformitate cu prevederile HCL nr. 37/28.08.2023, HCL nr. 44/20.10.2023 și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Nr. crt.	Condiții	Modul de îndeplinire
1	Situația juridică a terenului intravilan care face obiectul procedurii	Teren aparținând domeniului privat al localității
2	Modul de aprobare a concesionării terenului intravilan	Aprobat prin HCL nr. 37/28.08.2023 și HCL nr. 44/20.10.2023
3	Procedura de concesionare a terenului	Licitație plic închis
4	Asigurarea publicității procedurii cu min. 20 zile calendaristice înainte de dat licitației	Conform art. 335 alin. (1)-(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Comisia de evaluare constată că anunțul privind organizarea licitației a fost adus la cunoștința publică prin următoarele modalități:

- A fost publicat în ziarul „Ialomița” din data de 28.03.2024;
- A fost postat pe site-ul oficial al instituției la adresa www.giurgeni.ro și afișat la sediul U.A.T. Giurgeni, la data de 25.03.2024.

Având în vedere prevederile documentației de atribuire și dispozițiile art. 335 alin. (1)- (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de evaluare constată că anunțul s-a făcut cu respectarea termenului de 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Comisia de evaluare constată că ofertele au fost depuse în termenul legal, respectiv până la data limită de 16.04.2024, ora 14⁰⁰.

Comisia a procedat la verificarea documentelor de eligibilitate depuse de ofertanți pentru următoarele terenuri:

- Teren intravilan în suprafață de 798 m², situat în Strada 2 nr. 1, CF 27246, nr. cadastral 21940;
- Teren intravilan în suprafață de 783 m², situat în Strada 1 nr. 2, CF 27232, nr. cadastral 21942;
- Teren intravilan în suprafață de 826 m², situat în Strada Aleea Stadionului nr. 15, CF 27247, nr. cadastral 21944.

Datele rezultate în urma analizei plicurilor exterioare ce însoțesc ofertele se regăsesc în Anexa ce face parte integrantă din prezentul proces- verbal.

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere a plicurilor exterioare, urmând ca membrii comisiei să analizeze în detaliu ofertele financiare depuse în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și să stabilească ofertele câștigătoare.

Comisia de evaluare hotărăște ca evaluarea să fie continuată cu etapa a doua a ofertelor financiare, ținând cont de faptul că ofertanții au fost prezenți la ședința de deschidere a plicurilor exterioare și nu au ridicat obiecțiuni.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces- verbal într-un singur exemplar, care va fi afișat la avizierul instituției astăzi 17.04.2024.

COMISIA DE EVALUARE:

- Pană Ionica, referent – Președinte.....;
- Sterian Norica, referent – Membru.....;
- Staicu Daniela- Magdalena, referent – Membru.....;
- Dumitru Marian, viceprimar – Membru.....;
- Voicu Elena, inspector – Secretar

ANEXĂ la Procesul- verbal nr. 964/17.04.2024

Nr. crt .	Ofertant/Documente	Teren intravilan, Strada 2, nr.1		Teren intravilan, Strada 1, nr. 2		Teren intravilan, str. Aleea Stadionului nr. 15	
		Șerban Teodor	Ichim George	Tănase Ionica	Oncioiu Mihail Ștefan	Voinea Cătălin	Nuțică Marian-Sorin
1	Cerere de participare la licitație persoană fizică/ persoană juridică- original	DA	DA	DA	DA	DA	DA
2	Act de identitate ofertant/ persoană împuternicită/ reprezentant legal- copie	DA	DA	DA	DA	DA	DA
3	Certificat de atestare fiscală	DA	DA	DA	DA	DA	DA
4	Dovada constituirii garanției de participare	DA	DA	DA	DA	DA	DA
5	Dovada plății caietului de sarcini	DA	DA	DA	DA	DA	DA
6	Dovada plății taxei de participare la licitație	DA	DA	DA	DA	DA	DA
	OFERTA	Admis	Admis	Admis	Admis	Admis	Admis

COMISIA DE EVALUARE:

- Pană Ionica, referent – Președinte.....;
- Sterian Norica, referent – Membru.....;
- Staicu Daniela- Magdalena, referent – Membru.....;
- Dumitru Marian, viceprimar – Membru.....;
- Voicu Elena, inspector – Secretar